

FICHA URBANÍSTICA

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	
LOCALIDAD/MUNICIPIO	
CALLE/PLAZA O LUGAR	
PROMOTOR/PROPIETARIO	

SITUACION URBANÍSTICA	
PLANEAMIENTO EN VIGOR.	
COMARCA URBANÍSTICA	
CLASIFICACION DE SUELO	
TIPO DE SUELO	
PLANEAMIENTO 2º GRADO	
USO GLOBAL/PORMENORIZADO	
PROTECCION.	
USO COMPATIBLE	
CONDICIONES DE LOCALIZACION	

GRADO DE URBANIZACION	EXISTENTE	PROYECTADO	OBSERVACIONES
ABASTECIMIENTO DE AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGIA ELECTRICA			
CALZADA PAVIMENTADA.			
ENCINTADO DE ACERA			

NORMAS DE EDIFICACION.				
EN SUELO URBANO:	APLICABLE	PROYECTADO	CUMPLE	EN SUELO NO URBANIZABLE
PARCELA MINIMA				:PARCELA MINIMA M2
OCUPACION EN PLANTA %				:% OCUPACION EN PLANTA
RETRANQUEOS A FACHADA MTS..				:RETRANQUEOS MTS: FACHADAS,
RETRANQUEOS A LINDEROS MTS.				:RETRANQUEOS MTS: LINDEROS
EDIFICABILIDAD M2/M2-M3/M2.				:AREA MAXIMA AFECTADA M2
ALTURA MTS-Nº PLANTAS				:TIPO/ORGANIZACION INTERNA
FONDO MAX. MTS: PLANTA BAJA				:EDIFICABILIDAD M2/M2-M3/M2
FONDO MAX. MTS.: OTRAS PLTAS.		/		:ALTURA MTS / Nº DE PLANTAS
ANCHO DE LA CALLE MTS.		/		:ALTURA ALERO / CUMBRERA MTS
VUELOS, ALTURA EN MTS.				
VUELOS SALIENTE MTS.				
USO BAJO CUBIERTA				
PATIOS MTSxMTS:INTERIORES				
PATIOS MTSxMTS: A FACHADA.				
PENDIENTE DE CUBIERTA %				
OTROS PARAMETROS :				:CONDICIONES ESPECIALES

AUTOR DE PROYECTO:	INFORME-PROPUESTA DEL TECNICO DE LA ADMINISTRACION:
FECHA Y FIRMA:	
Fdo:	
EL TECNICO ADMINISTRACION	
FECHA Y FIRMA:	
Fdo:	